

Apstiprinu:
Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta
Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas
vadītāja I.Pūce

2021. gada 20.janvārī

Par iespēju iegūt nekustamā īpašuma nomas tiesības	
NOMAS OBJEKTA ADRESE	Ogres ielā 9, Rīgā
KADASTRA APZĪMĒJUMS	Rīgas 75. vidusskola, Ogres ielā 9, Rīgā ēkā būves kadastra apzīmējums 0100 048 0166 001.
IZNOMĀJAMO TELPU PLATĪBA	Rīgas 75. vidusskolas telpas. Ogres ielā 9, Rīgā, telpa Nr.11, kopējā platība 23,70 m ²
PIESAISTĪTĀ ZEMESGABLA DOMĀJAMĀ DAĻA UN PLATĪBA PROPORCIONĀLI AIZŅEMTAJAI TELPU PLATĪBAI	zemesgabala (kadastra apzīmējums 0100 048 0166) 237/104184 domājamās daļas proporcionāli iznomātajai Telpu platībai, kas atbilst 63,76 m ² zemes platībai.
IZMANTOŠANAS VEIDS	Zobārstniecības kabineta vajadzībām.
IZSOLES NOSACĪTĀ NOMAS MAKSA	Saskaņā ar sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA "EIROEKSPERTS" 10.01.2021. noteikto iespējamo tirgus nomas maksas novērtējumu – Telpu nomas maksa ir 67,60 EUR mēnesī (neieskaitot PVN), zemes nomas maksa 1,21 EUR mēnesī (neieskaitot PVN), izsoles nosacītā kopējā nomas maksa – 68,81 EUR mēnesī (neieskaitot PVN).
IZSOLES SOLIS	0,10 EUR/m ²
IZNOMĀŠANAS TERMIŅŠ	6 (seši) gadi.
IZSOLES VEIDS, DATUMS, LAIKS, VIETA	Rakstiska izsole notiks 2021.gada 3.februārī, plkst.12.00
TERMIŅŠ PIETEIKUMU IESNIEGŠANAI	Pieteikumi jāiesniedz, līdz 2021.gada 2.februārim plkst. 16:30, Rīgā, Krišjāņa Valdemāra ielā 5, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Klientu apkalpošanas centrā, 2.stāvā.
NOMAS TIESĪBU PIEŠĶIRŠANAS ĪPAŠIE NOSACĪJUMI	Nav
IZNOMĀTĀJS	Rīgas 75. vidusskola, Ogres ielā 9, Rīgā LV-1019
NOMAS LĪGUMA PROJEKTS	Ar izsoles nolikumu un līguma projektu var iepazīties uz vietas Rīgas domes Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Klientu apkalpošanas centrā, Rīgā, Krišjāņa Valdemāra ielā 5, 2.stāvā un Rīgas pilsētas pašvaldības tīmekļvietnē https://www.riga.lv , kā arī Rīgas 75. vidusskola tīmekļvietnē http://r75vsk.lv/
OBJEKTA APSKATE (vieta, laiks)	Objektu var apskatīt darbdienās, kontaktpersona Antra Zunģele, tālrunis 26335178