

Apstiprinu:
Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta
Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas
vadītāja I.Pūce

2022. gada 1.jūnijā

Par iespēju iegūt nekustamā īpašuma nomas tiesības	
NOMAS OBJEKTA ADRESE	Rīgā, Ogres ielā 9
KADASTRA APZĪMĒJUMS	Rīgas 75. vidusskolas ēkā būves kadastra apzīmējums 0100 048 0166 001
IZNOMĀJAMO TELPU PLATĪBA	Rīgas 75. vidusskolas telpa, iznomājamo telpu platība – 83,7 m ² .
PIESAISTĪTĀ ZEMESGABLA DOMĀJAMĀ DAĻA UN PLATĪBA PROPORCIONĀLI AIZŅEMTAJAI TELPU PLATĪBAI	Zemesgabala (kadastra apzīmējums 0100 048 0166) 837/104184 domājamās daļas proporcionāli iznomātajai Telpu platībai, kas atbilst 225,19 m ² zemes platībai.
IZMANTOŠANAS VEIDS	Biroja darbības nodrošināšanai.
IZSOLES NOSACĪTĀ NOMAS MAKSA	Saskaņā ar sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA "EIROEKSPERTS" 19.05.2022. noteikto iespējamo tirgus nomas maksas novērtējumu – Telpu nomas maksa ir 119,15 EUR mēnesī (neieskaitot PVN), zemes nomas maksa 3,30 EUR mēnesī (neieskaitot PVN), izsoles nosacītā kopējā nomas maksa – 122,45 mēnesī (neieskaitot PVN).
IZSOLES SOLIS	0,10 EUR/m ²
IZNOMĀŠANAS TERMIŅŠ	5 (pieci) gadi.
IZSOLES VEIDS, DATUMS, LAIKS, VIETA	Rakstiska izsole notiks 2022.gada 8.jūnijā, plkst.10.20
TERMIŅŠ PIETEIKUMU IESNIEGŠANAI	Pieteikumi jāiesniedz, līdz 2022.gada 7.jūnijam plkst. 16:30, Rīgā, Krišjāņa Valdemāra ielā 5, Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Klientu apkalpošanas centrā, 2.stāvā.
NOMAS TIESĪBU PIEŠĶIRŠANAS ĪPAŠIE NOSACĪJUMI	Nav
IZNOMĀTĀJS	Rīgas 75. vidusskola Ogres iela 9, Rīga, LV-1019
NOMAS LĪGUMA PROJEKTS	Ar izsoles nolikumu un līguma projektu var iepazīties uz vietas Rīgas domes Rīgas domes Izglītības, kultūras un sporta departamenta Klientu apkalpošanas centrā, Rīgā, Krišjāņa Valdemāra ielā 5, 2.stāvā un Rīgas pilsētas pašvaldības tīmekļvietnē https://www.riga.lv , kā arī Mākslinieciskās jaunrades centrā "Praktiskās estētikas skola" un tīmekļvietnē http://www.estets.lv/
OBJEKTA APSKATE (vieta, laiks)	Objektu var apskatīt darbdienās, kontaktpersona: Antra Zunģele, tālrunis 67145845, 26335178